

## **COMPTE RENDU de L ASSEMBLEE GENERALE du 02.02.2019**

### **Elus présents :**

Sandrine D'ANGIO  
Monique CORDIER  
Geneviève TRANCHIDA  
Florence MASSE  
Madame MUSTACHIA  
Stéphane RAVIER  
Monsieur BEAUVAL  
Monsieur ALDEGUER (Police)  
Monsieur DI MAGIO

### **CIQ Présents :**

A. PINATEL  
F. PINATEL  
A. ARNAUD  
S. PINATEL  
Y. VIVIER  
C. ARTICO  
J.P. PASCALI  
J.C. ROULX  
B. OLIVE  
G. LONG  
P. ROLLANDIN

Michel CORDIER (Fédération des CIQ du 13e)  
Plusieurs représentants d'autres CIQ

85 personnes présentes + 9 élus et 11 membres du bureau ou conseil

**Excusés :** COTTEREAU, LEGUEN, Mr MOYA, Mr TOSTAIN (représenté)  
Alexandra LOUIS, Renaud MUSELIER, Jean Claude GAUDIN (représenté), Cédric DUDIEUZERE, Christophe MASSE (représenté) Richard MIRON

Le Président prend la parole à 9h30 pour remercier tous les élus présents et en profite pour les présenter à l'assemblée, les adhérents, les membres du CIQ et présente l'ordre du jour :

Rapport moral (le Président)  
Rapport d'Activités (chaque commission par son responsable)  
Rapport financier (par la Trésorière)  
Elections du Conseil d'Administration (nouveaux membres)

**Ouverture du débat** : 10 h.30

Lecture est faite par le président du rapport moral sur l'année écoulée

Pensée pour tous ceux du village qui nous ont quittés

Remerciements aux membres du bureau et en particulier aux anciens

Remerciements à la Fédération

Le président insiste sur le fait de l'intérêt à construire des groupes de travail et à collaborer avec les autres CIQ pour des actions communes

Il fait état de la première réunion sur l'urbanisme qui a regroupé plusieurs CIQ pour faire suspendre toute autorisation de construire, invite tous les présidents à devenir des observateurs actifs et sa volonté à développer la communication

Il parle également de la dissolution du CIQ des médecins

Il demande instamment à tous les villageois de faire remonter les infos au CIQ y compris les problèmes de sécurité puisque une réunion avec les fonctionnaires de police nationale et municipale a lieu régulièrement.

Il parle également de moderniser le site internet, de culture et patrimoine, du nom des rues, de la Noria, de l'urbanisme et de l'asphyxie programmée à Château Gombert.

**Validé à l'unanimité**

## **Rapport d'activités :**

Chacun a présenté sa commission et les actions menées

**J.C Roulx** sur l'urbanisme

**C. Artico** sur les transports collectifs, le parking de la Rose, la ZAC concertation Château Gombert, l'ouverture complète de la L2, l'accroissement +++ des logements sans aucune infrastructure nouvelle.

**P. Rollandin** : Communication = site internet, face book, journal CIQ et commission du patrimoine

**G. Long** = commission animation : vides greniers

Grâce à la Mairie de secteur ces manifestations auront lieu au boulo-drome

Marché = étude faite

## **Rapport voté à l'unanimité**

## **Rapport financier** (S. Pinatel) :

59 adhérents soit 595 euros

Vides greniers = 800 euros recettes et 88,72 euros + 150 euros de dépenses

Participation de l'imprimeur = 620 euros

Frais de gestion = 529,52 euros

Abonnement internet = 107,86 euros

Intérêts = 8,56 euros

Cotisation Fédération = 60 euros

Papillotes distribuées pour Noël aux enfants = 119,70 euros

Recettes = 2023,56 et 1055 de dépenses

Au 31.12.2018 = 1363,80 + 3306,94 en compte épargne et 473,74 en caisse

**Donc avoir de 5144,48 euros**

## **Rapport voté à l'unanimité**

G. Long prend la parole pour rappeler le rôle du CIQ qui est une association Loi 1901 laïque et apolitique faite pour défendre une certaine qualité de leur quartier, rappelle également que les membres qui constituent le bureau sont bénévoles.

Nous informe que la réunion de vendredi prochain élira le bureau + affectation bureau élargi

Election des nouveaux membres : 29 membres

## **Vote global à l'unanimité**

## **Ouverture des débats**

Monsieur A. CERDANNE adresse ses doléances au Président :

L'avenue des Allobroges est loin d'être une avenue mais un cul de sac

Parle du stationnement anarchique, des dégradations nocturnes, des barrières rouges et blanches placées devant les commerces qui n'ont pas lieu d'être

Monsieur ROSSELO s'adresse aux élus et parle du Val de Gray :

Qu'en est-il des ralentisseurs demandés ?

Parle des vols dans les appartements des rez de chaussée, du vol de véhicules et du vol de pneus  
Seul point positif l'électricité mise à la voie

Intervention de Madame Trinchida : Avancée sur l'avenue Bagari- l'éclairage fonctionne et il y a eu des panneaux de signalisation passages protégés  
Confirme la nécessité d'intervention et rassure en disant que « ça avance »

Florence Masse intervient à son tour pour souligner la nécessité d'être vigilants sur la signalisation pour la sécurité de toute la population

Intervention de Monsieur SARIAN et Madame DEVAUD

Pourquoi autant de CIQ à Château Gombert - Ne serait ce pas plus judicieux de n'en n'avoir qu'un ?

S'adresse aux élus sur le code de l'urbanisme et du sursis à statuer et leur demande d'intervenir au niveau de la Mairie centrale pour l'obtenir

Madame DEVAUD parle de la pétition déposée à la Mairie de Marseille sur le sursis à statuer, de l'urbanisation non maîtrisée et le maître mot est cela est insupportable !!!!!

Le président répond à Mr. Sarian : le CIQ de Château Gombert existe depuis 1921 et que le but des CIQ n'est pas d'absorber les CIQ voisins mais de croire plus volontiers à une concertation commune et si un CIQ pour une raison quelconque voulait se rallier au CIQ de Château Gombert comme l'a fait le CIQ des Médecins, c'est volontiers qu'ils sont accueillis.

Signale également que 6 CIQ ont rejoint le CIQ de Château Gombert pour la demande de sursis à statuer.

Monique Cordier prend la parole en tant que représentante de la Mairie de Marseille :

Faire très attention pour la délivrance des permis

Parle de la déchèterie et des travaux qui devraient commencer très prochainement, de la demande d'autorisation de faire passer les camions par le parking du collège de façon à ce que la déchèterie ne soit pas fermée complètement

Parle du tri, des containers et un courrier aurait été envoyé à chacun pour faciliter le geste du tri sélectif ; parle également du débroussaillage et dit avoir obtenu des nouvelles machines, de nouveaux moyens pour le ramassage des feuilles

Parle aussi de la Noria et de son acharnement à la protéger

Défend la Claire et obtenu de 13 Habitat de ne pas construire de logements sociaux

Aborde la lutte contre les incendies du Massif de l'étoile, du Garlaban et jusqu'à l'autoroute nord et de la relance de Natural 2000

Monsieur J.P. Trinchichia ( ? ) s'adresse au CIQ , aux élus, et à Monsieur Aldeguer :  
Problème énorme de sécurité

En tant que membre du vélo club, il a en charge l'entraînement de 50 gamins tous les mercredis dans le domaine départemental de la Nègre

Or, il y a des voitures volées brûlées, l'aménagement de la Nègre vandalisée

Chaque mois de mai il y a le trophée des vététistes et pour cela ils sont obligés de dormir sur place pour éviter de se faire voler le matériel, ils sont obligés de payer un gardiennage et en conclusion demande s'il n'y aurait pas moyen d'espérer quelques rondes de police pour dissuader les voleurs ?

Réponse de la police : faire remonter les infos au CIQ puisque une réunion a lieu tous les 15 jours et que chaque doléance est réglée au cas par cas

Madame Jouval propriétaire à l'Orphéon pose la question sur l'envahissement par les rats dans ce lotissement. Une lettre avait adressée à la Mairie et réponse de la mairie : il s'agit d'un lotissement nous ne pouvons pas intervenir

Elle pose la question de savoir puisque le ruisseau des Nodins passe dans ce lotissement, ne peut-on pas demander une intervention à ce niveau ?

Le CIQ rappelle qu'il est déjà intervenu au niveau de la SERAM pour la dératisation

Monsieur Bozon propriétaire à l'Orphéon pose une question en relation avec l'urbanisation à savoir les 600 logements prévus :s'agit-il d'incompétence, de négligence ou d'inconséquence par les services concernés pour ignorer la dangerosité de ce projet ?

Monsieur Alain s'adresse à Madame Cordier et parle de l'agrandissement des trottoirs sur l'avenue Paul Dalbret et des voitures qui stationnent, demande ce que va devenir la propriété Triol ?

Madame **D'ANGIO** prend la parole :

Remercie les CIQ et membres du bureau

Parle des deux caméras (avenue des Allobroges et chemin de Palama) qui sont prévues mais la date non encore connue

Pour la propreté : la mairie a prévu une brigade d'intervention de proximité

Déjà intervenue pour le lavoir qui était dans un piteux état et qui a été nettoyé et cadenassé

A propos de l'urbanisme, la mairie de secteur reçoit toutes les demandes de permis de construire mais ne peut émettre qu'un avis consultatif, avis non pris en considération

Pour la demande de sursis à statuer, cela avait déjà été demandé par la mairie du 13-14 : demande non prise en compte par la mairie centrale

Les travaux sur le parking de la Rose (en face du collège Malraux) vont bientôt commencer

Inauguration commune dès la pose des panneaux. Courrier adressé à M. Vassal

Concernant la voirie, un peu de retard pour les travaux entre la pizzeria et le coiffeur

Le rond point de Palama = techniquement possible mais voire le coût .....

Programmation 2019 : réfection de la chaussée, passage piétons au pont de l'Annonciade, trottoir U72 et caserne des pompiers, sécurisation marquage au sol sortie Grand Frais, voie de liaison Bd Bara et le barreau.

Nous informe que la maison de quartier sera fermée pour une durée d'environ 6 mois à partir de juin

En ce qui concerne la carrière de Palama, un courrier a été adressé au Préfet = aucune réponse

Madame Guillem = les Médecins

S'inquiète du devenir de la Claire. Avait proposé de créer une ferme pédagogique à cet endroit. Nous informe qu'elle a une lettre signée de Monsieur J.C. GAUDIN pour dire que les terrains sont gelés et qu'il n'y aura pas de construction.

Propose également de faire un Musée de l'Olivier et de créer des équipements scolaires

S'insurge des deux containers de récupération de verres placés devant deux magnifiques pierres et demande à ce qu'on les déplace pour libérer ces pierres et enfin demande à ce qu'on mette un ralentisseur devant sa maison (chemin des Paroyes)

Madame d'Angio reprend la parole et parle des 86 logements BNP immobilier répartis en 4 logements aux Parenques et une partie des logements servirait à reloger les habitants de la Cité les Flamands !!!!

Madame Jouval = pourquoi Château Gombert servirait de poubelle ?

Réponse de Madame Cordier = 20 % obligatoires de logements sociaux !!!

Madame Arouche : j'habite au Val de Gray et ils ont construits 3 bâtiments devant ma maison et les gens n'ont qu'à enjamber pour rentrer chez moi – c'est désespérant !!

Monsieur Cerdanne repart sur les problèmes de sécurité et signale à nouveau les nuisances permanentes.

Monsieur Michel Cordier prend la parole pour rappeler que la fédération des CIQ fait son AG le 2 mars et invite tout le monde à y participer (au Chabrot)

G. Long rappelle également la permanence du CIQ de Château Gombert le dernier vendredi du mois. De ne pas hésiter à faire remonter les infos par le biais du site internet

Florence. Masse nous signale l'ouverture au mois de mai du barreau Dalbret Barra

Le président clos la séance à 12 heures et convie tous les participants à un apéritif.